



# Prodej, byt 2+1, Hranice, ul. Cementářské sídliště

Cementářské sídliště, Hranice, Přerov

## cena u makléře

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví, v 2.NP cihlového domu po revitalizaci. Podlahová plocha bytu je 55 m2, příslušenství velký zděný sklep. Byt je v původním udržovaném stavu, zděné jádro, podlahy parkety, dlažba a PVC. Vytápění a ohřev vody je vlastním plynovým kotlem. Byt je volný dle dohody, parkování před domem. Zajistíme optimální variantu financování.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena bytu | cena u makléře |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Přerov |
| Obec | Hranice |
| Ulice | Cementářské sídliště |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 00458 |
| Datum aktualizace | 08.02.2022 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Sídliště |
| Vybaveno | Ne |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 55 |
| Stavba | Ostatní |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |

**Magda Furárová**
Tel.: +420 774 336 523
E-mail: magda@vaserealitka.eu

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Magda Furárová**
Tel.: +420 774 336 523
E-mail: magda@vaserealitka.eu