



Prodej, byt 3+1, Hranice, ul. Tř. 1. máje

Tř. 1. máje, Hranice, Přerov

cena u makléře

Nabízím Vám exkluzivně ke koupi byt v osobním vlastnictví v 5.NP/8.NP panelového domu. Podlahová plocha bytu je 70 m2, zasklený balkon 4 m2, velká komora v bytě, příslušenství komora na patře 2 m2 (možné propojit s komorou v bytě a získat tak nadstandardní prostor) a sklep 2 m2. Byt je v původním udržovaném stavu a má neprůchozí pokoje. Podívejte se na přiložené vizualizace bytu ve fotogalerii, které jsou dělané na míru pro vaši představu o možné rekonstrukci. Půdorys naleznete také ve fotogalerii. Dům je po celkové revitalizaci, v bytě plastová okna (kromě balkónových dveří a okna), nový výtah, stupačky. V domě se nachází kočárkárna, kolárna. Velká výhoda – byt není zatížen úvěrem za revitalizaci domu, velmi nízké měsíční náklady na bydlení. Výborná lokalita v centru města s veškerou občanskou vybaveností. Byt volný ihned. Zajistím Vám optimální variantu financování.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Tř. 1. máje
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00983
Datum aktualizace	11.02.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	70
Elektřina	230 V

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 00983
https://vaserealitka.eu/reality/0234/

Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu