



Prodej, byt 3+1, Nový Jičín, ul. Nerudova

Nový Jičín, Nový Jičín, Nový Jičín

cena u makléře

Chtěli byste si zrekonstruovat byt dle vlastních představ? Investovat do původního stavu a koupit si přesně tu svou vysněnou kuchyni, obklady v koupelně, a mít bydlení v centru města? Pak tu pro Vás mám byt 3+1 v původní stavu, a to na Nerudově ulici, která je od centra města opravdu jen malý kousek. Byt se nachází v panelovém, revitalizovaném domě s výtahem a sklepní kóji. Byt je prostorný s neprůchozími pokoji a výhodou je i prostor sloužící jako komora či šatna. Celkový dojem původního stavu podpoří dobrá dispozice a velký balkón vedený přes celý obývací pokoj. Zde si každý tvůrčí člověk vytvoří místo pro bydlení. Ani tento původní stav však nebrání k okamžitému nastěhování. V lokalitě se dá dobře zaparkovat, a to na parkovištích před domem nebo jeho blízkém okolí. V těsné blízkosti domu navazuje park, a to ocení jak Vaši pejsci k procházce, tak děti. Škola, školka, centrum města i obchody jsou vzdáleny pouze pár minut od domu. V rámci hypotéky Vám rádi poradíme. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Nový Jičín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00562
Datum aktualizace	02.02.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	68
Stavba	Ostatní

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu

Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu