



Prodej, byt 3+1, Přerov, ul. U Rybníka

U Rybníka, Přerov, Přerov

cena u makléře

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi krásný byt 3+1, který se nachází v klidné lokalitě města Přerova na ul. U Rybníka. Byt prošel rekonstrukcí, je v osobním vlastnictví, jeho podlahová plocha je 65 m2 a nachází se ve 2.patře cihlového domu. V domě není výtah. V bytě byla v rámci rekonstrukce provedena výměna bytového jádra, nové podlahy–vinyl, dřevěné parkety a koberce, nové dveře, rohová kuchyňská linka včetně spotřebičů (lednice, trouba, varná deska), elektřina částečně v mědi (pouze jeden pokoj nutno dodělat) a na chodbě vestavěné skříně. V bytě se nachází prostorná komora, dále je součástí balkon, který je situován z obývacího pokoje a v suterénu domu se nachází sklepní koje. V okolí veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchodní centrum, lékaři, MHD), spousta zeleně. Případné financování koupě nemovitosti zajistíme. Další bližší informace nebo termín prohlídky si sjednejte u makléřky nabídky.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	U Rybníka
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00728
Datum aktualizace	26.01.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	65
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	5

Dagmar Vajdová
Tel.: +420 776 272 984
E-mail: dagmar@vaserealitka.eu

Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Dagmar Vajdová
Tel.: +420 776 272 984
E-mail: dagmar@vaserealitka.eu