



Prodej, pozemek, 452 m², Špičky, okr. Přerov

, Špičky, Přerov

1 200 000 Kč

Nabízím prodej pozemku v klidné části obce Špičky. Pozemek o výměře 452 m² je přístupný z obecní komunikace a sousedí se zahradami okolní obytné zástavby. Součástí nabídky je projekt, který řeší stavbu na původní zastavěné ploše odstraněného domu o výměře 145 m² s již vybudovanou základovou deskou. Projekt navrhuje stavbu rodinného domu s dispozicí, kde v přízemí na ploše 120 m² vznikne obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, chodba, koupelna, kotelná přístupná z venku přes kryté závětrí u vstupu. V podkroví na ploše 85 m² bude galerie, koupelna, šatna, ložnice a dětský pokoj. Podlaží budou propojena točitým schodištěm, IS u pozemku. Pro další informace a termín prohlídky volejte makléře.

CENA

Cena pozemku	1 200 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Přerov
Obec	Špičky
Parcela	

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1184
Datum aktualizace	27.06.2022
Umístění objektu	Klidná část obce
Zastavěná plocha m ²	145
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	452

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída
Vyhláška

G - Mimořádně neekonomická
148/2007 Sb.