



Prodej, rodinný dům 5+1, Hlinsko pod Hostýnem, okr. Kroměříž

Hlinsko pod Hostýnem, Bystřice pod Hostýnem, Kroměříž

3 900 000 Kč

Nabízím vám ke koupi rodinný dům v Hlinsku pod Hostýnem se zahradou a samostatnou garáží. Dům má dispozici: průjezd, vstup do domu, chodba, komora, kuchyně a dva pokoje, koupelna. Schodištěm se dostaneme do patra, kde se nachází tři pokoje a dva půdní prostory, které lze do budoucna využít např. jako šatnu či pracovnu. Dům je částečně podsklepený. Z průjezdu je výstup na uzavřený dvůr, kde není ze sousedních stran vidět což zajišťuje novým majitelům soukromí. Na dvoře jsou také původní hospodářské stavby. Dvůr přechází do prostoru zahrady, kde je na konci zahrady garáž o velikosti 33 m2 a dají se v ní zaparkovat za sebou dvě osobní auta. Jistou výhodou je příjezd po obecní komunikaci ke garáži i na zahradu. Dům je v původním stavu a je potřeba počítat s celkovou rekonstrukcí dle vlastních představ. Vhodný pro zájemce, který hledá k bydlení také úložné prostory, například pro parkování motorek a podobně, což zajišťuje prostor v průjezdu a také garáž na zahradě. Pro bližší informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena domu	3 900 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Bystřice pod Hostýnem
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2799
Datum aktualizace	29.10.2026
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	4 pokoje
Zastavěná plocha m^2	307
Užitná plocha m^2	115
Plocha parcely m^2	983
Celková podlahová plocha m^2	339
Počet garáží	33
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m^2	643
Rok kolaudace	1945
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Plynovod

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu