



Prodej, rodinný dům, Kelč - Němetice

Němetice, Kelč, Vsetín

cena u makléře

Nabízím k prodeji zděný rodinný dům v obci Němetice. Dům je umístěný v klidné části obce nacházející se 11 km od města Hranice a 15 km od města Valašské Meziříčí. Celková plocha pozemku je 2674 m2, zastavěná plocha je 910 m2, podlahová plocha je 150 m2. Dispozice domu je 4+1, v přízemí domu je vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice a dva pokoje, koupelna a WC. Půdní prostor s možností vybudování obytného podkroví. K domu patří pergola, skleník, stodola, dílna, hospodářská budova. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, obecní vodovod, k dispozici je i vlastní studna, elektřina, plyn je na hranici pozemku. Vytápění domu je kotlem na tuhá paliva. Dům je ihned volný k nastěhování. Doporučujeme prohlídku po domluvě s makléřkou.

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Vsetín
Obec	Kelč
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00713
Datum aktualizace	26.01.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Částečně

Magda Furárová
Tel.: +420 774 336 523
E-mail: magda@vaserealitka.eu

Zastavěná plocha m^2	910
Užitná plocha m^2	910
Plocha parcely m^2	760
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Odpad	Septik, jímka

Magda Furárová
Tel.: +420 774 336 523
E-mail: magda@vaserealitka.eu