



Prodej, rodinný dům, Kladníky

Kladníky, Přerov

cena u makléře

Představujeme Vám prodej novostavby o dispozici 4+1 v klidné obci Kladníky, v okrese Přerov, která je vzdálená pouhých 8 km od města Lipník nad Bečvou. Jedná se o difuzně uzavřenou dřevostavbu, která je stavěna na klíč a bude dodělána a zkolaudována v následujících týdnech. Dům se skládá ze dvou částí a to garáže a druhé dvoupodlažní části, kde najdeme vstup do domu, chodbu se schodištěm, velký obývací pokoj s jídelnou a navazující kuchyní a koupelnu s WC. V patře se nachází jeden menší a dva prostorné pokoje a další koupelna s WC. Na domě naleznete dva menší půdní prostory, kde je možno uložit, například, sezónní věci. Dům je vytápěný elektrickým podlahovým topením anebo krbovými kamny, podlaha je pokryta keramickou dlažbou a také ve všech obytných místnostech jsou vedené televizní a datové rozvody. V kuchyni je na míru řešená kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (mikrovlnka, trouba, varná deska, myčka a lednice). Pro více informací kontaktujte makléře nabídky. Financování Vám zajistí spolupracující hypoteční poradkyně, která v tomto oboru pracuje více než 20 let.

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Kladníky
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00788
Datum aktualizace	11.02.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Dřevostavba
Umístění objektu	Klidná část obce

Michal Miško
Tel.: +420 777 988 200
E-mail: michal@vaserealitka.eu

Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	125
Užitná plocha m^2	117
Plocha parcely m^2	1093
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

Michal Miško
Tel.: +420 777 988 200
E-mail: michal@vaserealitka.eu