



Prodej, rodinný dům, Turovice

Turovice, Turovice, Přerov

cena u makléře

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Turovice v klidné ulici s většinovou novou výstavbou navazující na obec Dřevohostice. Tento dům má stáří cca 45 let a započaly na něm rekonstrukce – v roce 2013 plastová okna a od roku 2016 rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody a odpadů v plastu, zateplené stropy v 1. a 2. patře vatou. Ve dvou patrech nové stěny na "fajnovou". Dispozice jsou: sklepní prostory, garáž, dílna, místnost se vstupem na dvůr (v plánu zde byla letní kuchyně). V 1. patře vstup, šatna, koupelna s WC, 2 neprůchozí pokoje (může sloužit pro hosty, či k podnikání). Ve 2. patře se nachází otevřený prostor pro kuchyni a obývací pokoj s výstupem na velkou terasu s výhledem do okolí. Ve 3. patře jsou 3 pokoje, koupelna, a šatna. Voda je veřejná a v domě a na pozemku jsou další dvě studny, přípojka plynu v domě. Ve dvojgaráži je i jáma, která lze využít na montáže aut apod... Na nádvoří je ještě jeden starší dům s číslem popisným a za domem zahrada s ovocnými stromy. Díky rozloze domu a většímu množství místností, nabízí tento dům využití pro klienta, který má rád prostor nebo se dá objekt využít i k bydlení společně s podnikáním. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Turovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00660
Datum aktualizace	11.02.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	496
Užitná plocha m^2	360
Plocha parcely m^2	165
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Odpad	Septik, jímka
Plyn	Plynovod

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu