



Pronájem, byt 1+1, Lipník nad Bečvou, ul. Bratrská

Bratrská 24, Lipník nad Bečvou, Přerov

9 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu menší, částečně vybavený útulný byt, na ulici Bratrská v Lipníku nad Bečvou o dispozici 1+1 a celkové podlahové ploše 24 m2. Byt se nachází v devátém nadzemním podlaží domu s výtahem. Byt nabízí vstupní chodbu s úložným prostorem, pračkou a lednicí. Koupelnu se sprchovým koutem. Samostatné WC. Dále je zde kuchyňka s varnou deskou. Hlavní místností je ložnice. K bytu náleží sklepní kóje. Vratná kauce je ve výši 10.000,- Kč. Nájemné je včetně záloh na studenou a teplou vodu, topení, úklid a elektřinu společných prostor celkem ve výši 2.522,- Kč/měsíc. Odběr dodávky elektřiny se převádí na nájemce (záloha ve výši cca 500,- Kč). Byt je k dispozici ihned. Pro více informací kontaktujte makléřku nabídky.

CENA

Cena nájmu	9 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně záloh na SUV, TUV a topení ve výši 2.522,- Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Lipník nad Bečvou
Ulice	Bratrská
č. domovní / č. orientační	1092 / 24

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2836
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	22.06.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 2836
https://vaserealitka.eu/reality/2836/

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	24
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, Asfaltová
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	22.06.2026
Číslo podlaží v domě	9

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu