



Pronájem, byt 2+kk, Hranice, ul. Jiřího z Poděbrad

Jiřího z Poděbrad, Hranice, Přerov

15 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu útulný, částečně vybavený byt v klidné části města Hranice o dispozici 2+kk a podlahové ploše 51 m2. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Po vstupu do bytu vejdete do chodby s šatní skříní. Dále je zde samostatné WC, koupelna s vanou a pračkou. Prostorný obývací pokoj včetně kuchyně s kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, sedací soupravy s pohodlnými křesly, jídelní stůl se židlemi a poslední místností je ložnice, kde je prostorná šatní skříň, psací stůl a čalouněná manželská postel včetně matrací. K bytu náleží sklepní prostor. Vratná kauce je ve výši 20.000,- Kč. Nájemné je včetně záloh na studenou vodu, elektřinu společných prostor a úklid společných prostor celkem ve výši 1.243,- Kč/měsíc. Odběr dodávky elektřiny a plynu se převádí na nájemce. Byt je k dispozici od 01.01.2027. Parkování je dostupné před domem. V blízkosti bytu je zastávka MHD, autobusové a vlakové nádraží a rybník. Pro více informací kontaktujte makléřku nabídky.

CENA

Cena nájmu	15 500 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně záloh na studenou vodu ve výši 1.243,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Jiřího z Poděbrad
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2772
Datum aktualizace	04.11.2026
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 2772
https://vaserealitka.eu/reality/2772/

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	51
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	8
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.01.2027
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu