



Pronájem, byt 3+1, Odry, ul. Hranická

Hranická, Odry, Nový Jičín

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 na ulici Hranická v Odrách, jehož součástí je také garáž. Byt je po rekonstrukci, je čistý, udržovaný a nabízí praktické dispoziční řešení s neprůchozími pokoji, které zajišťují dostatek soukromí. Koho hledáme? Především solidního, pracujícího nájemníka se stabilním příjmem a výbornou platební morálkou. Výhodou budou zájemci, kteří nekouří a nemají domácí mazlíčky. Finanční podmínky: - Nájemné: 15 000 Kč / měsíc - Zálohy na služby a energie: 6 000 Kč / měsíc - Celkové měsíční náklady: 21 000 Kč - Vratná kauce: 30 000 Kč (dvojnásobek měsíčního nájemného) - 15 000 Kč za zprostředkování Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemníka podle vlastního uvážení. V případě zájmu nás kontaktujte.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc - Zálohy na služby a energie: 6 000 Kč / měsíc - Celkové měsíční náklady: 21 000 Kč - Vratná kauce: 30 000 Kč (dvojnásobek měsíčního nájemného)
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Nový Jičín
Obec	Odry
Ulice	Hranická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2826
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	11.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Okraj obce

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	268
Užitná plocha m^2	74
Celková podlahová plocha m^2	74
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	11.11.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu