



Pronájem, komerční prostor, Hranice, ul. Svatoplukova

Svatoplukova , Hranice, Přerov

16 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu komerční prostor v centru města Hranice o celkové ploše 42,3 m2. Do místnosti je bezbariérový přístup. Prostor je rozdělený na téměř 30 m2 velkou místnost a menší skladovací prostor s přístupovou chodbou do zadní části budovy. V prostorách je zavedena elektřina, plyn, voda a je zde vybudovaný zabezpečovací systém Jablotron. Vratná kauce je ve výši 10.000,- Kč. V nájemném není zahrnutá záloha na SUV, plyn a elektřinu celkem ve výši 3.300,- Kč/měsíc. Prostory je možno využívat jako skladovací prostory, obchodní prostory, salón nebo kanceláře. Prostor je k dispozici ihned. Pro více informací kontaktujte makléřku nabídky.

CENA

Cena nájmu	16 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na SUV, plyn a elektřinu ve výši 3.300,- Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Svatoplukova
č. domovní / č. orientační	79

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2160
Datum aktualizace	18.09.2025
K dispozici od	10.06.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu

Číslo nabídky: 2160
https://vaserealitka.eu/reality/2160/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	164
Plocha užitná m^2	42.3
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	10.06.2025
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu